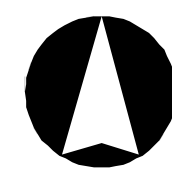


ÚZEMNÍ PLÁN POTUČKY



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Potůčky

*Zastavitelné plochy

Plochy bydlení

- PZ-B1 – obytná zóna nad nádražím v Potůčkách - BI
- PZ-B2 – plocha pro bydlení v místě zaniklé osady Smolné Pece - BI
- PZ-B3 – plocha pro bydlení mezi obcí a obnovenou lokalitou Smolné Pece - BI
- PZ-B4 – doplnění zástavby v lokalitě Straň nad pramenistém - BR
- PZ-B5 – dostavba prouky v ZÚ v Potůčkách - BI
- PZ-B6 – skupina RD v obloku železnice - BI

Plochy rekreace

- PZ-R1 – rekreační a obslužné zázemí obnoveného koupaliště na Pile - RH

Plochy občanského vybavení

- PZ-O1 – rozhledna s výstavním prostorem nad Straň - OI
- PZ-O2 – sítědko krušnohorských tradic se zázemím turistického ruchu v Háje - OV
- PZ-O3 – obslužné zázemí sportovního areálu Evžen - OV
- PZ-O4 – plocha občanského vybavení v rozplytu u Červené Lišky - OVR
- PZ-O5 – plocha agroturistický východně nad Straň - OA

Plochy smíšené obytné

- PZ-S2 – plocha smíšeného bydlení na západě obce při státní hranici - SC
- PZ-S3 – plocha smíšeného bydlení v prouce v obci - SC

Plochy dopravní infrastruktury

- PZ-D1 – rozšíření parkoviště na Blatenském vrchu - DS
- PZ-D2 – místní komunikace na Stuneční stráni - DS
- PZ-D3 – cyklistická a pěší stezka zvaná "Krušnohorská vrcholová stezka" vedoucí z Božho Daru, přes osady Myslivny, Rýžovna, Bludná do Horní Blatné - DS

Plochy technické infrastruktury

- PZ-T1 – vodojem na Straň jižně pod obcí Potůčky - TI

Plochy výroby a skladování

- PZ-V1 – výrobní zóna Evžen - VL

Plochy vodní a vodohospodářské

- PZ-VO1 – víceúčelová boční nádrž na Hrančním potoce s retenční funkcí - W

*Plochy přestavby

Plochy občanského vybavení

- PIP-O1 – rekonstrukce a rozšíření obslužného vybavení na Blatenském vrchu - OV
- PIP-O2 – plocha občanského vybavení v rozplytu jako přestavba sanovaných demolic u Červené Lišky - OVR

Plochy smíšené obytné

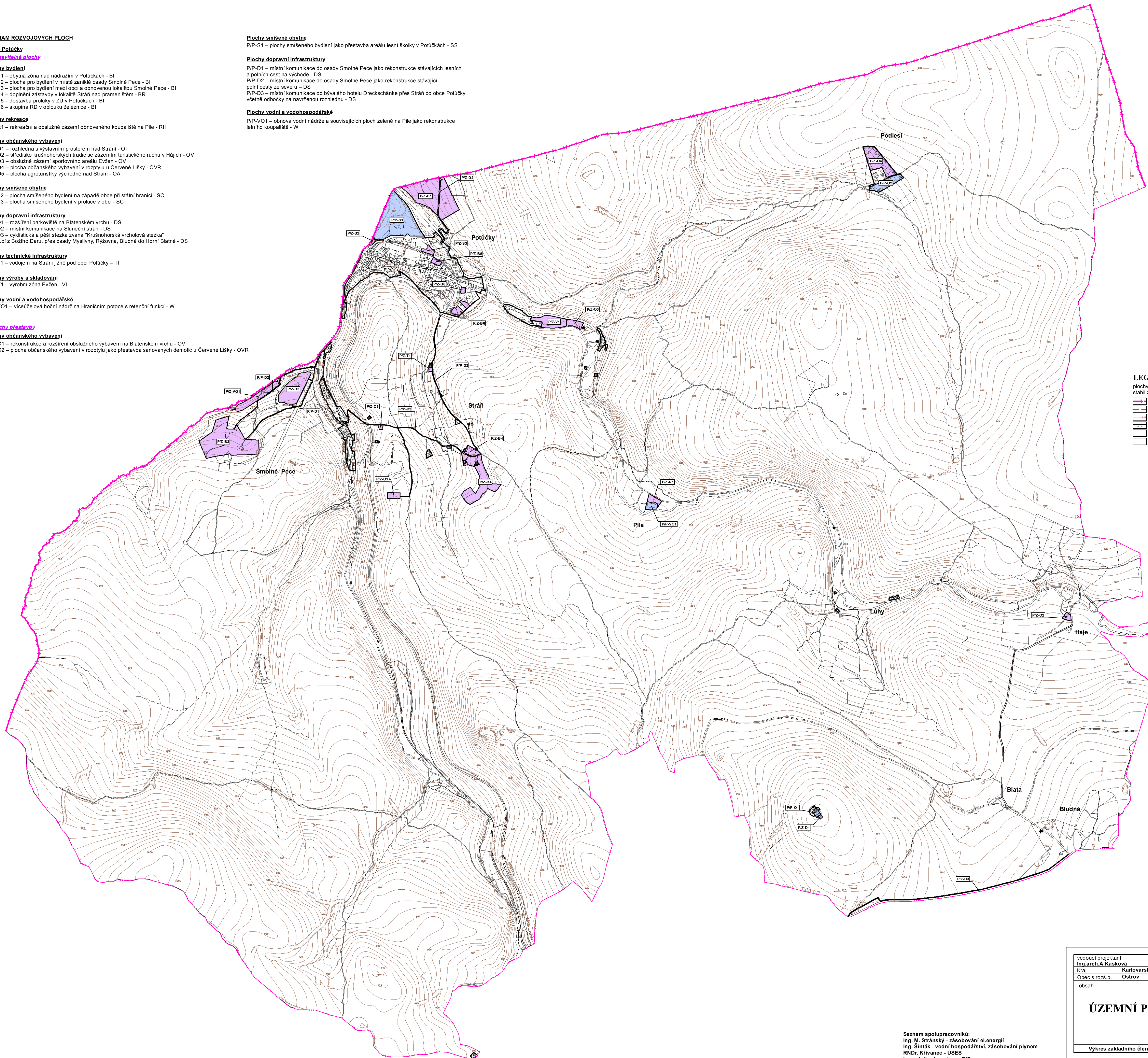
- PIP-S1 – plochy smíšeného bydlení jako přestavba areálu lesní školky v Potůčkách - SS

Plochy dopravní infrastruktury

- PIP-D1 – místní komunikace do osady Smolné Pece jako rekonstrukce stávajících lesních a polních cest na východě - DS
- PIP-D2 – místní komunikace do osady Smolné Pece jako rekonstrukce stávající polní cesty ze severu - DS
- PIP-D3 – místní komunikace od bývalého hotelu Dreckschanke přes Straň do obce Potůčky včetně odbočky na navrženou rozhlednu - DS

Plochy vodní a vodohospodářské

- PIP-VO1 – obnova vodní nádrže a souvisejících ploch zeleně na Pře jako rekonstrukce letního koupaliště - W



LEGENDA

- | | | | | | |
|--|----------------------|--|-------------|--|---|
| | plochy stabilizované | | plochy změn | | hranice státu |
| | | | | | hranice kraje |
| | | | | | hranice řešeného území, hranice katastrálního území |
| | | | | | hranice zastavěného území k 15.05.2012 |
| | | | | | zastavitelné plochy |
| | | | | | plochy přestavby |

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatišová	datum IV./2015
Kraj Karlovarský	Obec Potůčky	Pořizovatel MÚ Ostrov	Územní plán
Obec s rozš. p. Ostrov			č.zak. 5004 - V.
obsah			výkres číslo 1
Výkres základního členění území			měřítko 1:10 000

Seznam spolupracovníků:
Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
Ing. Šinták - vodní hospodářství, zásobování plynem
RNDr. Křivanec - ÚSES
Irena Jatišová - práce s GIS